

**LOT N°2-ANNEXE 2 à l'acte d'engagement
DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE**

CALCUL DE LA REMUNERATION DES PRESTATIONS

Il sera appliqué un taux de TVA de 19,6 % (sauf pour les entreprises exemptées)

Suivant la méthodologie proposée en annexe du CCTP

Code	Libellé	UNITE	Qté	Prix unitaire (en euros)	Total (en euros)
1) En fonction de la situation d'apport					
1-1	Nombre de comptes de propriétaires par commune	U	128		0
1-2	Nombre de parcelles cadastrales	U	1 200		0
1-3	Cultures pérennes et spéciales faisant l'objet d'une évaluation particulière	ha	1 270		0
1-4	Superficie du périmètre d'aménagement	ha	1 915		0
TOTAL En fonction de la situation d'apport					0
2) En fonction de l'exécution des travaux topographiques					
<i>2-1 Levers et les reports :</i>					
2-1-1	Des éléments paysagers : haies, murets, lignes électriques, etc...	forfait	1		0
2-1-2	Des bâtiments ou ensemble de bâtiments contigus appartenant à un même propriétaire situés dans le périmètre d'aménagement	U	150		0
<i>2-2 Opérations éventuelles de nivellement</i>					
2-2-1	Relevé et établissement d'un profil en long sur des émissaires existants ou définis - longueur en Hm	Hm	250		0
2-2-2	Nivellement par nappe pour la définition d'un émissaire (bandes de 50m de large 5 à 10 points cotés à l'Hm), dessin des courbes de niveaux	Hm	100		0
2-2-3	Nivellement de zone, dessin des courbes de niveaux	ha	200		0
<i>2-3 Abornement</i>					
2-3-1	Fourniture des bornes	U	5 000		0
2-3-2	D'après le nombre de bornes plantées ou recherchées pour la délimitation, pour le projet et pour la mise à l'enquête en Commission Départementale d'Aménagement Foncier.	U	5 000		0
TOTAL Travaux topographique					0
3) En fonction de l'élaboration du projet					
<i>3-1 Classement (selon la méthodologie du CCTP et des instructions techniques)</i>					
3-1-1	D'après la surface	ha	1 915		0
<i>3-1-2 Majoration par nature de culture</i>					
3-1-2-1	terre	ha	50		0
3-1-2-2	Bois (selon l'article 1.4 du CCTP)	ha	1 270		0
<i>Pour le pin maritime :</i>					
	<i>Par sondage ≤ 20-25 ans</i>	ha	330		
	<i>Par mesure en plein ≥ 20-25 ans</i>	ha	790		
<i>Pour les feuillus :</i>					
	<i>Par sondage pour taillis et sous futaie</i>	ha	40		
	<i>En plein, pour bois d'œuvre et réserve de taillis</i>	ha	110		
3-1-2-3	pré	ha	53		0
3-1-2-4	sol	ha	57		0
3-1-2-5	étang et divers	ha	3		0
3-1-2-6	piste DFCI	ha	40		0
3-1-3	Etablissement du dossier pour la consultation des propriétaires sur le classement	forfait	1		0
<i>3-2 Etablissement du projet</i>					
3-2-1	Nombre de comptes de propriétaire	U	128		0
3-2-2	Nombre d'exploitations agricoles individuelles et sociétaires	U	3		0

Code	Libellé	UNITE	Qté	Prix unitaire (en euros)	Total (en euros)
Eléments pour déterminer la consistance des travaux connexes pour la mise à l'enquête :					
3-3	Programme des travaux connexes avec plans et estimation du coût (les préconisations environnementales fournies par le bureau d'étude devront être prises en compte)	ha	1 915		0
3-4 Aménagement de zones particulières					
3-4-1	Zone à vocation non agricole	ha			0
3-4-2	Etablissement ou mise à jour d'une réglementation des boisements	ha			0
3-4-3	Article L 123-24 et suivants	ha	1 915		0
3-4-4	Réserve foncière communale	ha	100		0
3-4-6	Plan d'épandage	ha			0
3-4-7	Drainage, irrigation	ha	50		0
3-4-8	Culture bio	ha			0
3-4-9	Autres (à préciser)	ha			0
3-5	Prise en compte de la vente des petites parcelles par acte sous seing privé, validé par la CDAF	U	20		0
3-6	Etablissement du dossier pour l'enquête sur le projet	U	6		0
TOTAL Opérations de lotissement					0
4) Etablissement des documents définitifs					
4-1 Plan relatif à l'état nouveau					
4-1-1	Données numérisées conformes aux prescriptions de la DGI	forfait	1		0
4-1-2	Plan d'ensemble, sous format papier, en 3 exemplaires	forfait	1		0
4-2	Procès-verbaux et états de section	forfait	1		0
4-3	Nombre de procès-verbaux de délimitation intercommunale	U	6		0
4-4	Nombre d'Atlas	U	3		0
4-5 D'après les inscriptions hypothécaires					
4-5-1	Nombre d'inscriptions hypothécaires et de bordereaux de renouvellement hypothécaire	U	50		0
4-6	Transcriptions des servitudes et droits réels autres que les inscriptions hypothécaires	U	100		0
4-7	Nombre de dossiers pour recours au Tribunal Administratif	U	2		0
4-9	Préparation du dossier "Travaux connexes"	Forfait	1		0
TOTAL Etablissement des documents définitifs					0

**MONTANT TOTAL DU DECOMPTE
SUR LA BASE DES PRIX UNITAIRES CI-DESSUS 0**

**T.V.A 19,6 % 0
MONTANT TTC 0**